# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Совет депутатов Беспаловского сельского поселения**

**Урюпинский муниципальный район**

## Волгоградская область

**Р Е Ш Е Н И Е**

 **20.11.2014 г. № 4/14**

**Об установлении земельного налога на территории**

**Беспаловского сельского поселения .**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Беспаловского сельского поселения,

Совет депутатов Беспаловского сельского поселения

Р Е Ш И Л:

1. Установить в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты земельного налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также налоговые льготы на территории Беспаловского сельского поселения .

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения на праве собственности, праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Беспаловского сельского поселения.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Беспаловского сельского поселения, за исключением земельных участков, которые согласно статье 389 Налогового кодекса РФ объектом налогообложения не признаются.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки на территории Беспаловского сельского поселения в следующих размерах:

5.1. **0,3** процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- представленных для жилищного строительства;

- приобретённых (представленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

5.2. **0,3** процента, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

5.3. **1,5** процента за прочие земельные участки.

6. Установить сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков:

- организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом не позднее **30 апреля, 31 июля и 31 октября** текущего календарного года. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее **1 апреля**, следующего за истекшим налоговым периодом.

- физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Установить, что для организаций, физических лиц имеющих в собственности земельные участки и организаций, физических лиц обладающих земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения являющиеся объектом налогообложения на территории Беспаловского сельского поселения льготы, установленные в соответствии с Налоговым кодексом РФ, действуют в полном объеме.

8. Освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения, предоставленные для обеспечения деятельности органов государственной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления;

2) государственные, муниципальные учреждения (автономные, бюджетные и казённые), созданные органами государственной власти, органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета;

3) организации и учреждения имеющие на балансе земельные участки, отнесенные к землям в составе рекреационных зон в городском поселении, в том числе занятые лесами, скверами, парками, садами и используемые для отдыха граждан, туризма;

4) организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

5) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

6) религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

7) общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности.

 8) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

9. Начисление земельного налога физическим лицам и физическим лицам , являющимися индивидуальными предпринимателями производится межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы Российской Федерации № 7 по Волгоградской области, которая не позднее 15 июля года, являющегося налоговым периодом, вручает им налоговые уведомления об уплате налога.

10.Признать утратившими силу:

1)Решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 21. 11. 2005 года № 3/12 «О земельном налоге на территории Беспаловского сельского поселения»

2)Решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 27.09.2007 г. № 23/89 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 21.11.2005г.

№ 3/12 «О земельном налоге на территории Беспаловского сельского поселения»

3)Решение Совета депутатов от 14.04.2009 г. № 39/137О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 21.11.2005г. № 3/12 «О земельном налоге на территории Беспаловского сельского поселения»

4)Решение Совета депутатов от 29.12.2009 г. № 4/16О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 21.11.2005г. № 3/12 «О земельном налоге на территории Беспаловского сельского поселения»

5)Решение Совета депутатов от 09.11.2010 г. № 13/38О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 21.11.2005г. № 3/12 «О земельном налоге на территории Беспаловского сельского поселения»

6)Решение Совета депутатов от 06.02.2012 г. № 29/80 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 21.11.2005г. № 3/12 «О земельном налоге на территории Беспаловского сельского поселения»

7)Решение Совета депутатов от 03.04.2013 г. № 43/122 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Беспаловского сельского поселения от 21.11.2005г. № 3/12 «О земельном налоге на территории Беспаловского сельского поселения»

11. Настоящее решение вступает в законную силу с момента официального опубликования (обнародования) и распространяет своё действие на правоотношение, возникшие с 01.01.2015 года.

Председатель Совета депутатов

Беспаловского сельского поселения С.Г.Земцова.